



Comune di
MAZZARRÀ S. ANDREA
Culla dei Vivai

(Città Metropolitana di Messina)

Codice Fiscale e Partita IVA 83000850830 - Tel. 094183048 -fax. 0941 83671

IL SINDACO

Rende noto che

L'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali con D.D.G. n. 1100 dell'01.04.2026, ha emanato l'avviso pubblico concernente criteri e modalità di erogazione del contributo di € 3.000,00, finalizzato all'accesso alle abitazioni in locazione, ex art. 57 L.R. n.1/2026

In applicazione dell'art. 57, comma 1 della legge regionale 05 gennaio 2026, n.1, al fine di agevolare l'accesso alle abitazioni in locazione sul mercato privato attraverso la riduzione del canone, il Dipartimento Regionale Famiglia e Politiche Sociali, nei limiti dello stanziamento disponibile, pari a € 5.000.000,00, prevede l'assegnazione di un contributo annuo di € 3.000,00 ai nuclei familiari composti da almeno tre persone, con un ISEE non superiore a € 10.000,00 basato sui redditi dell'anno 2024. Inoltre, il comma 3 del medesimo articolo di legge, prevede un incremento annuo di € 200,00 per ogni ulteriore figlio dell'intestatario scheda oltre il primo.

1. DESTINATARI DEL CONTRIBUTO

L'intervento è rivolto ai cittadini italiani, o di stato aderente all'Unione Europea titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità, ai sensi della vigente normativa in assenza di titolarità di diritti di proprietà e usufrutto.

Può presentare istanza per la concessione del contributo l'intestatario di famiglia anagrafica (intestatario scheda), composta da almeno tre unità, in possesso dei seguenti requisiti:

- *cittadinanza italiana o comunitaria ovvero, in caso di soggetto extracomunitario, titolarità di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità, ai sensi della vigente normativa in assenza di titolarità di diritti di proprietà e usufrutto;*
- residenza nel territorio della Regione Siciliana da almeno due anni al momento della presentazione dell'istanza;
- indicatore I.S.E.E. del nucleo familiare non superiore ad € 10.000,00, basato sui redditi dell'anno 2024.

Alla determinazione dello stesso indicatore concorrono tutti i componenti del nucleo familiare ai sensi delle disposizioni vigenti in materia.

2. ISTANZA

L'istanza dovrà essere presentata presso l'Ufficio il Protocollo del Comune entro il termine perentorio del **30.07.2026** e dovrà essere redatta su specifico schema predisposto allegato al presente avviso (All. B), secondo le forme della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi dell'art.46 e segg. del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445. All'istanza deve essere allegata la seguente documentazione:

- fotocopia del documento di riconoscimento dell'istante in corso di validità, ai sensi dell'art.38 del D.P.R.445/2000;
- in caso di soggetto extracomunitario, copia del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o del permesso di soggiorno in corso di validità;
- attestato indicatore I.S.E.E. rilasciato dagli Uffici abilitati basato sui redditi dell'anno 2024, in corso di validità;

- regolare contratto di locazione per uso abitativo, relativo ad un immobile adibito ad abitazione principale corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, regolarmente registrato ed in regola con il pagamento annuale dell'imposta di registro, salvo opzione della cedolare secca, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e successive modifiche ed integrazioni.

Sono esclusi dal contributo i nuclei familiari con contratti di locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, appartenenti alle categorie catastali AI, A8 e A9.

Il contratto può essere intestato anche ad un altro componente del nucleo familiare, purchè l'immobile sia corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente e alla sua abitazione principale. La presentazione della predetta documentazione è obbligatoria ai fini dell'ammissione al beneficio. Le istanze corredate dalla

relativa documentazione verranno trattenute e custodite presso l'Ufficio Servizi Sociali.

3. ADEMPIMENTI DEL COMUNE

Il Comune è responsabile della verifica della documentazione presentata e della veridicità delle dichiarazioni contenute nella domanda; a tal fine potrà espletare i controlli a campione previsti dalla normativa vigente,

pertanto:

- verifica che il cittadino istante sia in possesso dei requisiti anagrafici richiesti dall'art. 57 della legge regionale 05 gennaio 2026, n.1, ovvero residenza nel territorio regionale da almeno due anni, nonché nucleo familiare composto da almeno tre unità compreso l'istante medesimo;
- espletate le dovute verifiche e controlli sulle istanze ricevute, invierà entro il 25.09.2026, al Dipartimento Regionale Famiglia e Politiche Sociali:
- apposita richiesta a firma del Dirigente del settore competente, corredata dell'elenco dei cittadini istanti;
- certificazione di residenza e stato di famiglia di ciascuno dei cittadini istanti.

VIA PEC all'indirizzo dipartimento.famiglia@certmail.regione.sicilia.it.

e all'indirizzo: raffaella.patti@regione.sicilia.it.

4. ADEMPIMENTI DEL DELLE REGIONE

Con successivo Decreto del Dirigente Generale, il Dipartimento procederà all'approvazione delle graduatorie:

- All. A graduatoria regionale dei richiedenti secondo l'indicatore I.S.E.E. familiare in ordine crescente;
 - All. B graduatoria regionale dei beneficiari secondo l'indicatore I.S.E.E. familiare in ordine crescente,
- nei limiti dello stanziamento di bilancio disponibile.

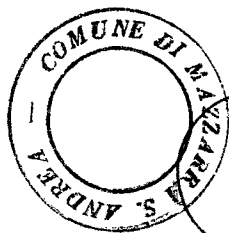
Il Comune, successivamente al riparto e all'assegnazione procederà ad erogare ai legittimi assegnatari il beneficio già ripartito dal Dipartimento Famiglia. Il beneficio non costituisce reddito ai fini fiscali e previdenziali e può essere cumulato con analoghe provvidenze o indennità.

5. TRATTAMENTO DEI DATI

I dati forniti ai fini del presente Avviso saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui alla L.R. 1/2026, secondo la normativa di cui al Regolamento UE 2016-679.

Titolare del trattamento:

- Regione Siciliana — Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, rappresentato dall' Assessore pro-tempore, con recapito in Palermo, Via Trinacria, n. 34-36
- pec: assessorato.famiglia.lavoro@certmail.regione.sicilia.it
- Responsabile del trattamento: Dirigente Generale Dipartimento Famiglia e Politiche Sociali
- pec: dipartimento.famiglia@certmail.regione.sicilia.it.



Il Sindaco
Prof. Carmelo Pietrafitta

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Carmelo Pietrafitta', written over the typed name.